

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226664 РОССИЯ, МОСКВА, КУТУЗОВСКИЙ ПРОСПЕКТ, 22К2

Сдается помещение свободного назначения
480 000 рублей

Аренда помещения свободного назначения на Кутузовском, Престижная локация, невероятный вечерний вид на Сити из витринного окна, Идеально под офис/представительство, салон красоты, клинику, общепит, торговлю, аптеку и прочее.

Возможное назначение: магазин, банк, салон красоты, аптека, выпечка, медицинский центр, кондитерская, парикмахерская, продукты, ресторан, спортзал, фитнес, школа, стоматология, офис, общепит, шоурум, пекарня, алкомаркет, антикафе, бутик, детские товары, детский клуб, детский магазин, детский сад, зоомагазин, зоотовары, зубная поликлиника, интернет магазин, клиентский офис

Тип сделки	Аренда	Арендные каникулы	Да
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип договора	Прямая аренда
Подтип	ПСН	Тип здания	Жилое
Метро	Деловой центр	Период оплаты	месяц
Путь до метро	Пешком	Форма налогообложения	УСН
Время до метро	7 мин.	Эксплуатационные расходы	Да
Этаж	1	Коммунальные платежи	Нет
Этажей	13	Электрическая мощность	30 кВт
Высота потолков	4.2 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	165 м²	Витринные окна	Да
Предоплата	1 месяц	Отопление	Центральное
Залог	100 %	Вентиляция	Приточная
Срок аренды	длительный срок	Кондиционирование	Местное
Год постройки	1964 г.	Пожаротушение	Гидрантная
Тип здания	Жилой дом	Добавлено	2026-07-21 11:13:09
Минимальный срок аренды	11		





